LASPRO
CONSULTORES

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 02ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE DIADEMA/SP

Recuperação Judicial

Processo n° 1005851-78.2018.8.26.0161

LASPRO CONSULTORES LTDA., Administradora Judicial nomeada nos autos da **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** de **YAH SHENG CHONG COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.,** doravante "Recuperanda", vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, "a" e "c" da Lei n° 11.101/2005, apresentar o **Relatório das Atividades** referente ao período de **junho de 2021.**

72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

Sumário

I. INTRODUÇÃO 3
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 3
A. Balanço Patrimonial 4
B. Demonstração do Resultado do Exercício 17
C. Fluxo de Caixa 21
D. Funcionários 21
E. Impostos 22
III. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 22
IV. PENDÊNCIAS 28
V. CONCLUSÃO 28
VI. DO ENCERRAMENTO 29

72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

I. INTRODUÇÃO

1. A **YAH SHENG CHONG COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA. (YSC)** com sede estabelecida na Rua Guarani, nº 1020, Vila Conceição, Diadema/SP, tendo seu capital social constituído da seguinte forma:

Sócios	Quota	%	Valor
ANDRE VIE HSAN LIU	996.024,00	90,00%	R$ 996.024
LIU YUNG CHONG	110.669,00	10,00%	R$ 110.669
	1.106.693	100,00%	R$ 1.106.693

2. Constituída em 1953 pelo Sr. Liu Yung Chong, iniciou sua atividade no ramo da tecelagem, onde não obteve o resultado esperado, encerrando a operação neste ramo em 1970, dando início ao plantio de menta. No decorrer dessa nova atividade, perdeu seu maior cliente para a concorrência, entrando com pedido de Recuperação Judicial em 09 de maio de 2018, sendo deferido em 18 de maio de 2018.

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

3. Cabe observar que a Recuperanda é a responsável pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste relatório, inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

4. A situação operacional e financeira da Recuperanda é apresentada a partir da análise dos documentos solicitados conforme Termo de Diligência, a qual abrangerá os seguintes tópicos: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado do Exercício; **(C)** Fluxo de Caixa; **(D)** Funcionários; e, **(E)** Impostos.

5. As informações que seguem foram compiladas dos balancetes disponibilizados pelos representantes da Recuperanda, os quais abrangem o período de janeiro de 2021 a maio de 2021, já apresentado em relatório anterior, a junho de 2021.

A. Balanço Patrimonial

6. Inicialmente, se faz importante mencionar que os saldos de maio de 2021, já reportados em relatório anterior, seguem reapresentados, indicando reprocessamento de dados contábeis, após a análise deste Administrador Judicial.

7. Os valores da rubrica **Disponível** apresentaram redução de 6% em junho de 2021, totalizando R$ 18.262 (dezoito mil, duzentos e sessenta e dois reais), segregados em:

- **Caixa**: mantem saldo de R$ 1.566 (um mil, quinhentos e sessenta e seis reais) em junho de 2021. Não foi disponibilizado relatório financeiro, impossibilitando a validação do saldo contábil apresentado.
- **Bancos**: distribuídos entre conta corrente e poupança, junto as instituições financeiras, “Bradesco”, “Caixa Econômica Federal” e

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

"Santander", deteve, em junho de 2021, R$ 1.833 (um mil, oitocentos e trinta e três reais).

- Não foi disponibilizado extrato bancário para validação do saldo contábil, referente a Caixa Econômica Federal, no valor de R$ 549 (quinhentos e quarenta e nove reais), sem movimentação em maio de 2021.
- A alínea Bradesco c/c 65.500-5 apresentou saldo contábil de R$ 0,96 (noventa e seis centavos de real) em junho de 2021, divergente do extrato bancário desse período, que soma R$ 212 (duzentos e doze reais).
- A alínea Bradesco c/c 00015-9 apresentou saldo contábil de R$ 509 (quinhentos e nove reais) em junho de 2021, condizente com extrato bancário desse período.

- Os valores em **Aplicações Financeiras** representam 81% das disponibilidades em junho de 2021, equivalente a R$ 14.861 (quatorze mil, oitocentos e sessenta e um reais), sem movimentação relevante nos últimos meses.
  - Não foram disponibilizados extratos bancários para validação dos saldos contábeis.

8. Com representatividade de 5% do ativo total, os recebíveis de **Clientes** somam, em junho de 2021, R$ 1.157.045 (um milhão, cento e cinquenta e sete mil e quarenta e cinco reais), segregados em Clientes Nacionais e no Exterior. Ademais, as **Duplicatas Descontadas**, redutora da rubrica de **Clientes**, apresentam saldo de R$ 404.116 (quatrocentos e quatro mil, cento e dezesseis reais) em junho de 2021, restando recebíveis líquidos R$ 752.929 (setecentos e cinquenta e dois mil,

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

novecentos e vinte e nove reais), estando abaixo ilustrada a evolução do último semestre:

Clientes - R$	jan/21	fev/21 V.2	mar/21	abr/21 V.2	mai/21	jun/21
Clientes Nacionais	1.140.979	715.319	990.316	872.913	914.266	1.111.646
Clientes Estrangeiros	87.419	87.419	87.419	87.419	45.400	45.400
Duplicatas Descontadas	- 619.275	- 256.856	- 358.836	- 354.869	- 384.577	- 404.116
	609.123	545.882	718.899	605.464	575.088	752.929

- Os **Clientes Nacionais** somam R$ 1.111.646 (um milhão, cento e onze mil, seiscentos e quarenta e seis reais) em junho de 2021, dos quais 76% estão distribuídos em 6 (seis) clientes, conforme balancete de verificação disponibilizado:

Clientes - R$	jun/21
Riclan S A	205.266
Labsynth Produtos P Laboratorios L	342.358
Tbc Perfumes E Cosmeticos Ltda	164.503
S A Pharmacos	67.579
Fic Industria Quimica	31.395
Cifarma	29.053
Subtotal	**840.155**
Demais Clientes	271.491
Total	**1.111.645**

  - Não foi disponibilizado relatório financeiro que sustente o saldo contábil apresentado.
- Os **Clientes Estrangeiros** mantêm saldo de R$ 45.399 (quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e nove reais), integralmente devido pela empresa Internacional Flavors e Fragrances.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

- Não foi disponibilizado relatório financeiro que sustente o saldo contábil apresentado.

9. Os **Tributos a Recuperar** mantêm, em junho de 2021, créditos compensáveis de R$ 399 (trezentos e noventa e nove reais), referente unicamente ao IRPJ. Nota-se movimentação a crédito e a débito, nas alíneas de PIS, COFINS e IPI a Recuperar, sem apresentar saldo a compensar no período, condizente a apuração disponibilizada.

10. A rubrica **Estoques** apresenta constante flutuação, registrando, em junho de 2021, redução de 8%, totalizando R$ 1.322.522 (um milhão, trezentos e vinte e dois mil, quinhentos e vinte e dois reais), devidamente suportado por relatório complementar, correspondendo a 6% do ativo total. Abaixo segue a evolução da rubrica no último semestre:

Estoques - R$	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21	%
Materias primas	978.809	984.175	898.832	1.027.093	1.121.765	1.009.320	76%
Produtos acabados	216.971	210.905	336.443	538.381	301.417	303.702	23%
Produtos em elaboração	9.500	9.500	9.500	12.660	9.500	9.500	1%
	1.205.280	1.204.580	1.244.775	1.578.134	1.432.682	1.322.522	100%

11. A rubrica **Outros Créditos** soma, em junho de 2021, R$ 1.755.492 (um milhão, setecentos e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e noventa e dois reais), correspondendo a 8% do ativo total, estando ilustrado no quadro abaixo a evolução da rubrica nos últimos seis meses:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

Outros créditos - R$	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21
Adiantamento a Fornecedores Estrangeiros	770.723	770.723	770.723	962.811	962.811	962.811
Adiantamento Despachante	210.352	210.352	257.960	481.591	482.371	490.421
Importações em Andamento	272.809	272.809	272.809	272.809	272.809	272.809
Adiantamento de Ferias	15.182	14.040	14.040	14.040	14.153	12.509
Adiantamentos a Fornecedores	21.584	38.194	17.833	3.319	3.745	12.941
Alugueis a Receber	2.000	1.000	-	1.000	2.000	4.000
Adiantamentos a Terceiros	603	603	-	-	-	-
Total	**1.293.254**	**1.307.721**	**1.333.365**	**1.735.571**	**1.737.890**	**1.755.492**

- Nota-se que as alíneas referentes Adiantamento a Fornecedores Estrangeiros e Importações em Andamento não apresentaram movimentação no segundo trimestre de 2021, sendo necessário detalhamento dos valores.
- A alínea Adiantamento a Despachante mantém tendência crescente, finalizando o período com saldo de R$ 490.421 (quatrocentos e noventa mil, quatrocentos e vinte e um reais).
- Ademais, não foram disponibilizados relatórios suporte para a validação dos saldos contábeis apresentados.

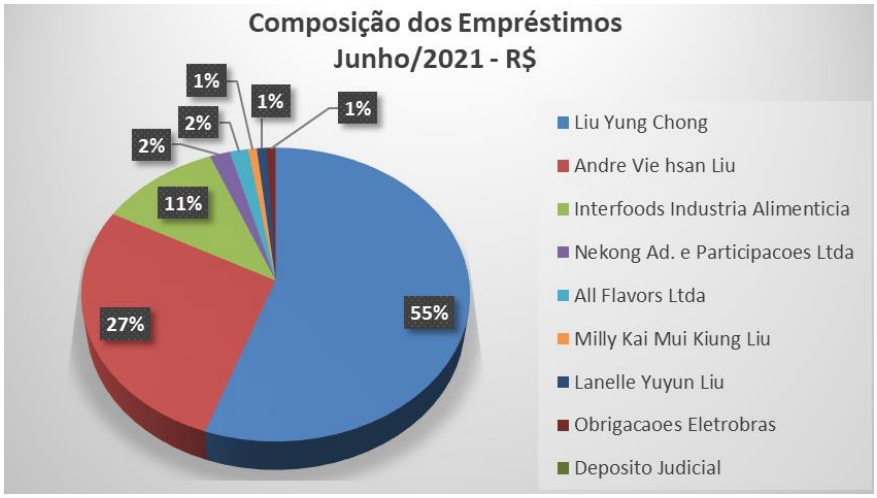
12. Os **Empréstimos** no ativo não circulante apresentam constante e gradativo aumento durante o semestre analisado, somando, em junho de 2021, R$ 6.393.842 (seis milhões, trezentos e noventa e três mil, oitocentos e quarenta e dois reais), equivalente a 29% do ativo total, assim distribuídos:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES



- O crescimento da rubrica, está correlacionado aos empréstimos concedidos a André Vie Hsan Liu e Milly Kay Mui Kiung Liu.
- Não foram disponibilizados relatórios financeiros para validação dos saldos contábeis.

13. O **Imobilizado/Intangível** líquido soma, em junho de 2021, R$ 11.808.620 (onze milhões, oitocentos e oito mil, seiscentos e vinte reais), correspondendo a 54% do ativo total. Nota-se que os valores de **Depreciação** são reconhecidos mensalmente.

- Conforme relatórios já reportados, se fazem necessários esclarecimentos quanto as baixas realizadas nos meses de julho, agosto e dezembro de 2020, relativos a imobilizado em andamento[1] - veículos, no valor total de R$ 14.537 (quatorze mil, quinhentos e trinta e sete reais).

[1] **Imobilizado em andamento**: é aquele bem que ainda não entrou em operação, como os bens importados ou que estão sendo construídos, como galpões e prédios.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

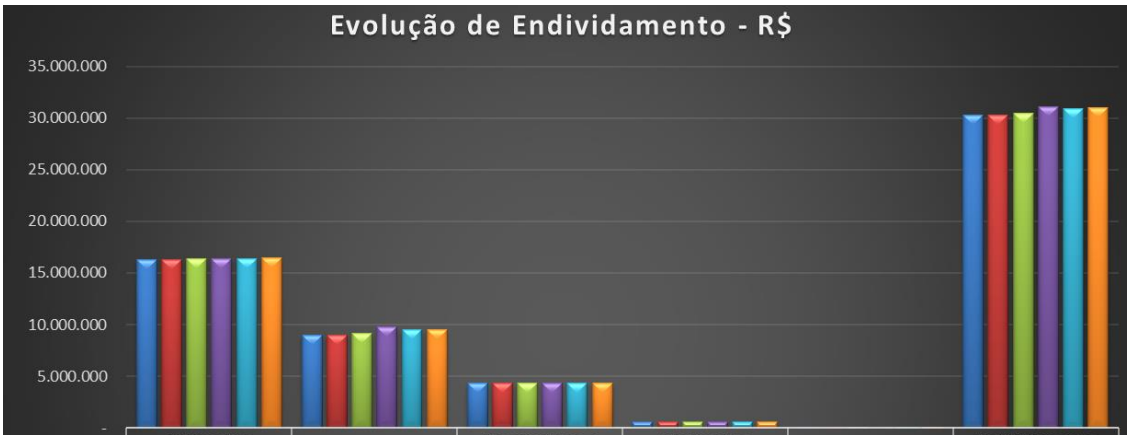
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

Em R$

Balanço Patrimonial	jan/21	fev/21 V2	mar/21	abr/21 V2	mai/21 V2	jun/21
Ativo	**21.408.470**	**21.311.660**	**21.538.478**	**22.216.308**	**21.976.954**	**22.052.066**
Circulante	**3.169.042**	**3.092.372**	**3.316.887**	**3.997.548**	**3.765.468**	**3.849.604**
Disponivel	31.520	21.023	19.448	20.876	19.408	18.262
Clientes	1.228.398	802.738	1.077.735	960.332	959.666	1.157.045
(-) Duplicata Descontada	- 619.275	- 256.856	- 358.836	- 354.869	- 384.577	- 404.116
Tributos a rec./compensar	29.865	18.026	399	57.503	399	399
Estoques	1.205.280	1.204.580	1.244.775	1.578.134	1.432.682	1.322.522
Outros créditos	1.293.254	1.302.861	1.333.365	1.735.571	1.737.890	1.755.492
Ativo não circulante	**18.239.427**	**18.219.287**	**18.221.591**	**18.218.761**	**18.211.486**	**18.202.463**
Emprestimos	6.329.952	6.330.842	6.353.102	6.370.228	6.382.909	6.393.842
Imobilizado/Intangivel	**11.909.475**	**11.888.445**	**11.868.489**	**11.848.533**	**11.828.576**	**11.808.620**
Bens em uso	*15.179.254*	*15.179.254*	*15.179.254*	*15.179.254*	*15.179.254*	*15.179.254*
(-) Depreciação	*- 3.269.780*	*- 3.290.809*	*- 3.310.765*	*- 3.330.722*	*- 3.350.678*	*- 3.370.634*

14. O **Endividamento** total da Recuperanda somou, em junho de 2021, R$ 31.038.296 (trinta e um milhões, trinta e oito mil, duzentos e noventa e seis reais), apresentando pequeno crescimento, em relação ao mês anterior.



	Obrigações Tributárias	Fornecedores	Empréstimos e Financiamentos	Obrigações Trabalhistas	Outras Obrigações	Endividamento Total
jan/21	16.309.974	9.014.263	4.375.330	564.531	9.311	30.273.410
fev/21 V2	16.318.257	8.977.586	4.371.497	570.126	28.024	30.265.491
mar/21	16.374.914	9.109.452	4.367.197	580.686	32.625	30.464.874
abr/21 V2	16.368.232	9.752.048	4.367.197	594.666	36.910	31.119.053
mai/21 V2	16.407.414	9.507.146	4.367.197	591.481	39.472	30.912.709
jun/21	16.490.981	9.548.914	4.367.197	592.827	38.377	31.038.296

72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

15. As obrigações com **Fornecedores** correspondem a 31% do endividamento total, atingindo, em junho de 2021, R$ 9.548.914 (nove milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, novecentos e quatorze reais), apontando pequeno crescimento, estando a rubrica segregada em:

Fornecedores	jun/21	%
Fornecedores no Exterior	8.301.792	87%
fornecedores no Pais filial	1.128.168	12%
Fornecedores no Pais	118.954	1%
	9.548.914	100%

- Não foram disponibilizados relatórios com a posição de contas a pagar, referente a junho de 2021, impossibilitando a validação dos saldos contábeis apresentados. Através do balancete disponibilizado, observa-se que os maiores saldos são devidos para: Biesterfeld do Brasil, Cosmoquimica Industria e Comercio, Kancor Ingredients, Norwest Ingredientes e Praveen Aroma, que conjuntamente perfazem 25% da rubrica em junho de 2021.

16. As Obrigações Tributárias no passivo circulante e passivo não circulante somam, em junho de 2021, R$ 16.490.981 (dezesseis milhões, quatrocentos e noventa mil, novecentos e oitenta e um reais), correspondendo a 53% do endividamento total.

- Em constante crescimento no semestre analisado, com exceção do mês de abril de 2021, quando registrou leve redução, as **Obrigações Tributárias**, passivo circulante, totalizaram R$ 998.159 (novecentos e

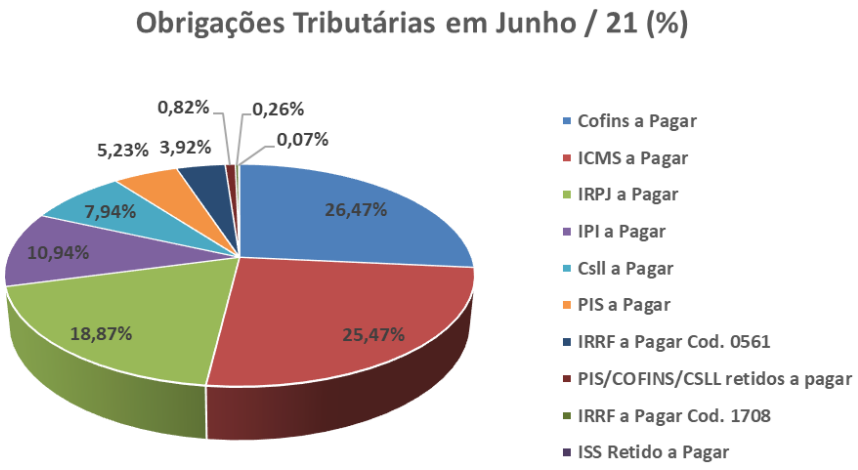
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

noventa e oito mil, cento e cinquenta e nove reais) em junho de 2021, composto por:



- As variações mensais referem-se à apuração de impostos sobre vendas e compras de mercadoria e/ou serviços, somados aos lançamentos contábeis que indicam a ocorrência de pagamentos correntes, conforme balancetes disponibilizados. No entanto, não foram apresentadas as guias de recolhimento autenticadas, do período de janeiro a junho de 2021.

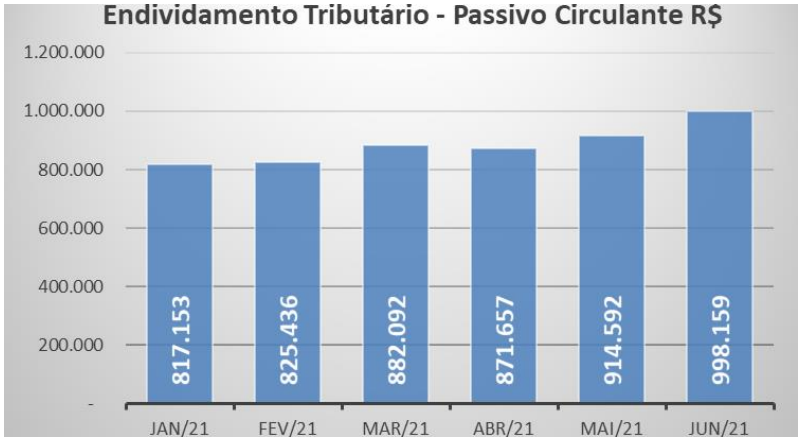
72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES



- Os **Impostos e Obrigações a Pagar**, no passivo não circulante, mantiveram, em junho de 2021, saldo de R$ 14.168.054 (quatorze milhões, cento e sessenta e oito mil e cinquenta e quatro reais), sem movimentação a longa data, referindo-se a débitos tributários de cunho federal, previdenciário e estadual, como segue:

Obrigações Tributárias - R$	jun/21	%
Debitos Federais	7.917.818	56%
Debitos Estaduais	5.514.263	39%
Debitos Previdenciarios	735.973	5%
	14.168.054	100%

- Os valores de **Impostos Diferidos**, alocados no passivo não circulante, referem-se a IRPJ e CSLL, mantem, em junho de 2021, R$ 1.297.698 (um milhão, duzentos e noventa e sete mil, seiscentos e noventa e oito reais), sem apresentar movimentação a longa data.
- Ademais, no passivo não circulante, existem outros R$ 27.070 (vinte e sete mil e setenta reais) em junho de 2021, relativos a **Parcelamentos** – ISS, sem movimentação desde exercícios anteriores.

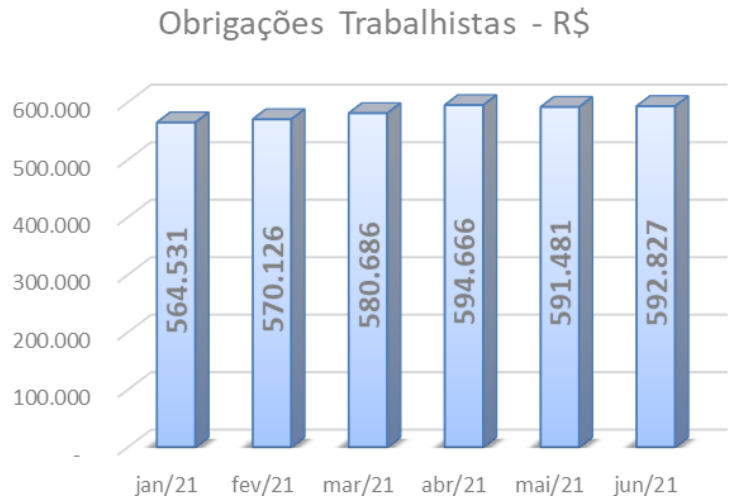
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

17. As **Obrigações Trabalhistas** apresentaram movimentações mensais, relativas à escrituração de obrigações com pessoal, encargos sociais e previdenciários e obrigações com férias e 13° salário, totalizando R$ 592.827 (quinhentos e noventa e dois mil, oitocentos e vinte e sete reais) em junho de 2021.



- Os valores referentes a INSS a Recolher e FGTS a Recolher, correspondem a 62% da rubrica em junho de 2021.
- Foram disponibilizados relatórios de Provisão de Férias e 13º Salários, condizentes com o saldo contábil de junho de 2021.

Obrigações Trabalhistas - Em R$	jun/21	%
Encargos Previdenciários	366.117	62%
Obrigações com Pessoal	173.439	29%
Provisão Férias e 13º Salários	53.272	9%
	592.827	100%

72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

18. A rubrica **Empréstimos e Financiamentos** possui valores no passivo circulante e passivo não circulante, mantendo, em junho de 2021, R$ 4.367.197 (quatro milhões, trezentos e sessenta e sete mil, cento e noventa e sete reais), onde:

- No passivo circulante mantém saldo de R$ 931.478 (novecentos e trinta e um mil, quatrocentos e setenta e oito reais) em junho de 2021, relativos unicamente a V. Gosta Decorações Ltda Epp.
- No passivo não circulante mantem saldo de R$ 3.435.719 (três milhões, quatrocentos e trinta e cinco mil, setecentos e dezenove reais) em junho de 2021, relativos a empréstimos bancários.

19. As **Outras Obrigações**, alocadas no passivo circulante, somaram R$ 38.377 (trinta e oito mil, trezentos e setenta e sete reais), dos quais 96% referem-se a Adiantamentos de Clientes, 3% Contas a Pagar e 1% a Fretes a Pagar.

20. A **YSC** encerra junho de 2021 com **Patrimônio Líquido** a descoberto em R$ 8.986.230 (oito milhões, novecentos e oitenta e seis mil, duzentos e trinta reais), em consequência ao reconhecimento de **Prejuízos Acumulados** no valor de R$ 19.018.745 (dezenove milhões, dezoito mil, setecentos e quarenta e cinco reais), relativos a exercícios anteriores, somados a resultados auferidos no primeiro semestre de 2021.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

Em R$

Balanço Patrimonial	jan/21	fev/21 V2	mar/21	abr/21 V2	mai/21 V2	jun/21
Passivo	**21.408.470**	**21.311.660**	**21.538.478**	**22.216.308**	**21.976.954**	**22.052.066**
Passivo circulante	**11.336.737**	**11.332.650**	**11.536.334**	**12.190.512**	**11.984.169**	**12.109.756**
Fornecedores	9.014.263	8.977.586	9.109.452	9.752.048	9.507.146	9.548.914
Obrigações tributárias	817.153	825.436	882.092	875.410	914.592	998.159
Obrigações trabalhistas	564.531	570.126	580.686	594.666	591.481	592.827
Empréstimos e financiamentos	931.478	931.478	931.478	931.478	931.478	931.478
Outras obrigações	9.311	28.024	32.625	36.910	39.472	38.377
Passivo não circulante	**18.936.673**	**18.932.840**	**18.928.540**	**18.928.540**	**18.928.540**	**18.928.540**
Empréstimos e financiamentos	3.443.851	3.440.019	3.435.719	3.435.719	3.435.719	3.435.719
Parcelamentos	27.070	27.070	27.070	27.070	27.070	27.070
Impostos Diferidos	1.297.698	1.297.698	1.297.698	1.297.698	1.297.698	1.297.698
Impostos e Contribuições a Pagar	14.168.054	14.168.054	14.168.054	14.168.054	14.168.054	14.168.054
Patrimonio liquido	**- 8.864.941**	**- 8.953.831**	**- 8.926.396**	**- 8.902.745**	**- 8.935.755**	**- 8.986.230**
Capital social	1.106.693	1.106.693	1.106.693	1.106.693	1.106.693	1.106.693
Reservas	4.816.445	4.816.445	4.816.445	4.816.445	4.816.445	4.816.445
Ajuste de avaliação	4.109.377	4.109.377	4.109.377	4.109.377	4.109.377	4.109.377
Lucro/Prejuizo Acumulado	- 18.907.850	- 18.907.850	- 18.907.850	- 18.907.850	- 18.907.850	- 18.907.850
Lucro/Prejuizo do Periodo	**10.395**	**- 78.496**	**- 51.061**	**- 27.410**	**- 60.420**	**- 110.895**

21. Com base nos dados patrimoniais disponibilizados, pôde-se calcular os **Indicadores de Liquidez**, que permanecem em situação abaixo do satisfatório, como segue:

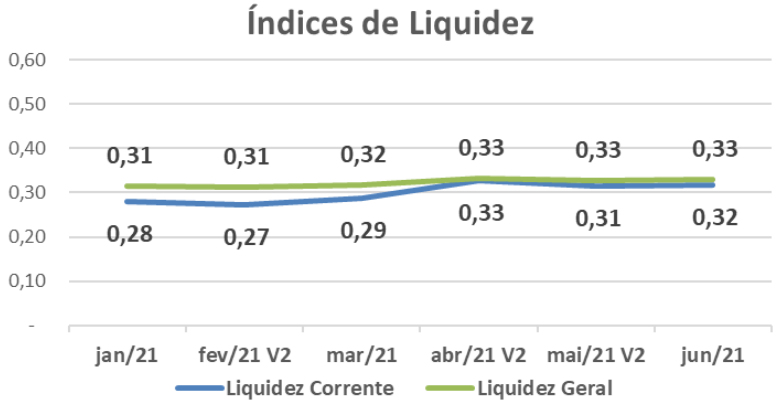
- O índice de **Liquidez Corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas reconhecidas no passivo circulante, com recursos disponíveis e realizáveis - ativo circulante, tendo, em junho de 2021, liquidez de R$ 0,32 (trinta e dois centavos de real) para cada real devido.
- O índice de **Liquidez Geral** mede a capacidade de quitação de todas as dívidas da empresa, utilizando-se de todos seus disponíveis e realizáveis, tendo, em junho de 2021, capacidade de quitação de R$ 0,33 (trinta e três centavos de real) para cada R$ 1,00 (um real) devido.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES



22. O **Índice de Endividamento Geral** apura o percentual que a participação do capital de terceiros (dívidas) representa do ativo total, demonstrando o grau de dependência financeira. Apresentou pequena flutuação no semestre analisado, mantendo situação insatisfatória, vez que as dívidas superam a avaliação dos ativos, incluindo os bens imobilizados, em 41% em junho de 2021.

Indicadores	jan/21	fev/21 V2	mar/21	abr/21 V2	mai/21 V2	jun/21
Endividamento Geral	141%	142%	141%	140%	141%	141%

B. Demonstração do Resultado do Exercício

23. No primeiro semestre de 2021, a **YSC** auferiu **Receita** na importância de R$ 2.285.692 (dois milhões, duzentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e noventa e dois reais), onde após as deduções de vendas, referentes a "impostos e devoluções", restou **Receita Líquida** de R$ 1.682.257 (um milhão, seiscentos e oitenta e dois mil, duzentos e cinquenta e sete reais). Ademais, observa-se que, em junho de 2021, o faturamento se fez

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

inferior em 15% em relação ao mês anterior, e superior em 8% no primeiro semestre de 2021, quando comparado com o mesmo período do exercício de 2020.

- Cabe mencionar que ocorre reconhecimento mensal de R$ 1.000 (mil reais), relativo à receita de aluguel referente à locação de sala nas dependências da Recuperanda, totalizando a importância de R$ 6.000 (seis mil reais) no primeiro semestre de 2021.

24. Os maiores gastos incorridos no primeiro semestre de 2021, deram-se em:

- **Custos** que somam de janeiro a junho de 2021, R$ 801.511 (oitocentos e um mil, quinhentos e onze reais), absorvendo 48% da receita líquida auferida nesse período.
- **Despesas Operacionais** reconhecidas de janeiro a junho de 2021, no montante de R$ 964.565 (novecentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e cinco reais), segregados da seguinte forma:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

- Despesas Administrativas: com R$ 730.096 (setecentos e trinta mil e noventa e seis reais), dos quais 55% referem-se a Serviços Prestados por Terceiros.
- Despesas Tributárias com R$ 47.607 (quarenta e sete mil, seiscentos e sete reais), dos quais 88% referem-se a Impostos e Taxas Diversas.
- Depreciações com R$ 121.979 (cento e vinte e um mil, novecentos e setenta e nove reais). Ademais, os valores de depreciação não causam dispêndios financeiros a Recuperanda.
- Outras Despesas/Receitas Operacionais somam R$ 64.884 (sessenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e quatro reais) relativas a serviços prestados-PF (pessoa física), serviços prestados-PJ (pessoa jurídica), receita de amostra grátis e receitas com reversão de despesas.

- **Despesas Financeiras** totalizaram, no primeiro semestre de 2021, R$ 8.127 (oito mil, cento e vinte e sete reais), dos quais 71% são relativos a despesas bancárias e 20% relativos a despesas com desconto de duplicata. Ademais, foram reconhecidos ganhos na importância de R$ 185 (cento e oitenta e cinco reais), relativos a juros ativos e rendimentos sobre aplicação financeira, alocados em **Receitas Financeiras**.

25. No primeiro semestre de 2021, a **YAH SHENG CHONG** apurou prejuízo contábil na importância de R$ 110.895 (cento e dez mil, oitocentos e noventa e cinco reais), em virtude das receitas auferidas serem inferiores a totalidade de gastos advindos da sua operação.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

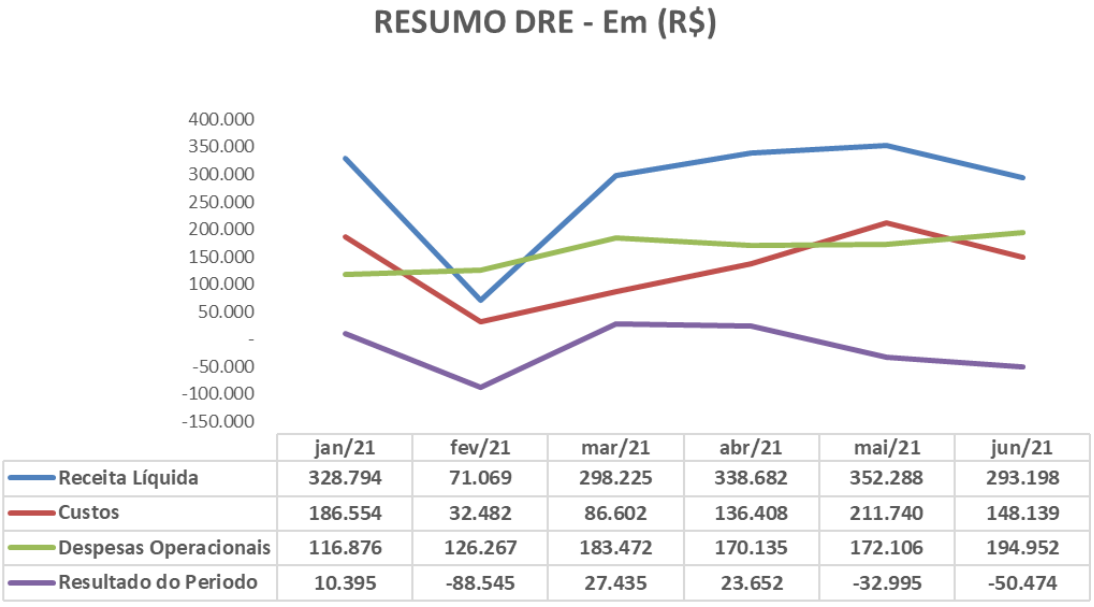
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

Mensal - Em R$

Demonstração do resultado	jan/21	fev/21 V2	mar/21	abr/21 V2	mai/21 V2	jun/21	Total 2021
Receita	**454.873**	**108.151**	**375.029**	**477.164**	**470.905**	**399.570**	**2.285.692**
(-) Deduções	*- 126.079*	*- 37.081*	*- 76.804*	*- 138.482*	*- 118.617*	*- 106.372*	*- 603.435*
Receita Liquida	**328.794**	**71.069**	**298.225**	**338.682**	**352.288**	**293.198**	**1.682.257**
(-) Custo	*- 186.554*	*- 32.548*	*- 86.602*	*- 136.408*	*- 211.740*	*- 148.139*	*- 801.991*
Lucro Bruto	**142.240**	**38.521**	**211.623**	**202.274**	**140.548**	**145.059**	**880.265**
Despesas Operacionais	**- 116.876**	**- 126.547**	**- 183.472**	**- 170.135**	**- 172.586**	**- 194.952**	**- 964.565**
(-) Despesas Administrativas	*- 77.905*	*- 99.730*	*- 151.598*	*- 133.056*	*- 108.401*	*- 159.407*	*- 730.096*
(-) Despesas Tributárias	*- 2.203*	*- 2.683*	*- 2.079*	*- 3.280*	*- 36.363*	*- 998*	*- 47.607*
(-) Depreciação	*- 21.124*	*- 21.030*	*- 18.956*	*- 20.956*	*- 19.956*	*- 19.956*	*- 121.979*
Outras Rec/Desp Operacionais	*- 15.644*	*- 3.104*	*- 10.838*	*- 12.842*	*- 7.865*	*- 14.592*	*- 64.884*
Resultado Operacional	**25.364**	**- 88.025**	**28.151**	**32.140**	**- 32.038**	**- 49.893**	**- 84.300**
Resultado Financeiro	**- 3.431**	**- 866**	**- 716**	**- 1.389**	**- 958**	**- 581**	**- 7.942**
Receita Financeira	*5*	*37*	*2*	*1*	*40*	*100*	*185*
(-) Despesa Financeira	*- 3.436*	*- 903*	*- 719*	*- 1.390*	*- 998*	*- 681*	*- 8.127*
Resultado antes do IRPJ e CSLL	**21.933**	**- 88.891**	**27.435**	**30.750**	**- 32.995**	**- 50.474**	**- 92.241**
(-) IRPJ e CSLL	*- 11.539*	*-*	*-*	*- 7.099*	*- 15*	*-*	*- 18.653*
Resultado do Periodo	**10.395**	**- 88.891**	**27.435**	**23.652**	**- 33.011**	**- 50.474**	**- 110.895**

26. Em análise ao resumo da **DRE**, temos:



72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

- **Receita Líquida X Custos**: As oscilações dos Custos apresentaram leve similaridade com a flutuação da Receita Líquida, indicando que ambas estão correlacionadas.
- **Receita Líquida X Despesas Operacionais**: As Despesas Operacionais apresentaram pequenas oscilações mensais, contudo, não similar a flutuação da Receita Líquida, indicando que os gastos incorridos não estão em sua totalidade diretamente ligados ao faturamento líquido.
- **Receita Líquida X Resultado do Período**: Nota-se que o Resultado do Período apresenta flutuação similar à da Receita Líquida, indicando que ambos estão correlacionados.

C. Fluxo de Caixa

27. Não foi disponibilizado o demonstrativo de Fluxo de Caixa para o período analisado.

D. Funcionários

28. Para o período analisado, foram disponibilizados os seguintes relatórios:

- Relatório analítico de folha de pagamento e pró-labore;
- Controles de provisões de férias e de 13º salário;
- Protocolo de envio de conectividade social; e,
- SEFIP.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

29. Conforme informações extraídas do resumo da folha, a Recuperanda finalizou o mês de junho de 2021 com 8 (oito) colaboradores ativos em seu quadro de funcionários.

Funcionários em:	jan/21	fev/21 V2	mar/21	abr/21 V2	mai/21 V2	jun/21
Saldo Inicial	7	7	7	8	8	8
Admissão	-	-	1	-	-	-
Demissão	-	-	-	-	-	-
Saldo Final	**7**	**7**	**8**	**8**	**8**	**8**

Fonte: Sefip

E. Impostos

30. Foram disponibilizados relativos ao mês de junho de 2021, os seguintes relatórios:

- Apuração de ICMS e IPI;
- Relatório de entrada e saída
- Não foram disponibilizadas as guias de recolhimento, tampouco os comprovantes de pagamento.

III. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

31. O Plano de Recuperação Judicial encontra-se acostado as fls. 883/934 (Plano Original), modificado às fls. 2728/2767, sendo aprovado em Assembleia Geral de Credores realizada em 01 de outubro de 2019 (fls. 2786/2794).

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

32. O plano Modificativo de Recuperação Judicial foi homologado, conforme decisão publicada em 09 de novembro de 2020 (fls.3205).

33. Da proposta de pagamento aos credores de Recuperação Judicial:

- **1.Credores Trabalhistas – Classe I** – Pagamento integral do valor nominal do crédito, sem deságios, juros ou correção, em até 12 (doze) meses, após a publicação no Diário Oficial da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.
- **1.2 Credores Garantia Real – Classe II**
  - **1.2.1 - Da Proposta de Pagamento com a Venda de Imóvel** - A empresa Recuperanda está autorizada a realizar a venda à vista do imóvel de sua sede, localizado na Rua Guarani, 1.000, 1.010 e 1.020 em Diadema, devidamente registrado no Cartório Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Diadema sob nº de matricula 47.406, com a devida anuência na transferência junto ao Cartório de Registro de Imóveis do credor hipotecário.

A) Das condições da Venda

a.1) A venda do imóvel indicado será realizada no prazo total de 18 (dezoito) meses a partir da publicação da homologação do plano de recuperação judicial, que se dará apenas com garantia da locação do imóvel pelo valor de mercado, conforme pesquisas em instituições imobiliárias locais a serem juntadas nos autos, à Recuperanda pelo prazo mínimo de 10 (dez) anos de locação.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

a.2) Nos primeiros 12 (doze) meses através de hasta pública nos autos do Processo de Recuperação, com a publicação de Edital de Venda Judicial (Hasta Pública / Leilão) no máximo 45 (quarenta e cinco) dias após a publicação da Homologação do Plano de Recuperação Judicial, caso haja insucesso na primeira tentativa de venda, os leilões serão realizados repetidas vezes respeitado o prazo máximo;

a.3) Os leilões serão sempre realizados em duplas, sendo que no primeiro leilão o lance mínimo será valor da avaliação, e no segundo o lance mínimo será o valor de 60% (sessenta por cento) da avaliação, constante nos autos do processo de Recuperação Judicial;

a.4) Caso não for possível a venda judicial por meio de hasta pública/leilão, essa poderá ser realizada ainda por venda direta nos autos, através de proposta, a serem analisadas e aprovadas pelo credor hipotecário e demais credores, pelo prazo máximo de 6 (seis) meses, respeitando o prazo total para venda de 18 (dezoito) meses;

a.5) Em nenhuma hipótese haverá sucessão do adquirente dos bens em qualquer das dívidas e obrigações da empresa, inclusive as tributárias e trabalhistas, com exceção das dívidas expressamente assumidas pelo adquirente na forma dos termos e condições que vier a ser apresentado e da obrigatoriedade de locar o imóvel objeto da venda à Empresa Recuperanda pelo prazo mínimo de 10 (dez) anos.

(B) Das condições e forma de pagamento –

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

b.1) Os créditos sofreram deságio de 30% (trinta por cento), e serão acrescidos de juros de 6% (seis por cento) ao ano e corrigido pela Taxa Referencial, desde a data do pedido da Recuperação Judicial, e o pagamento será a vista com prazo de 30 (trinta) dias do efetivo recebimento do valor pela venda, até o limite do valor de venda do imóvel;

b.2) Os valores decorrentes da alienação judicial do imóvel nos termos da cláusula 1.2.1, serão utilizados para quitação do Credor com a Garantia Real gravada sobre o respectivo imóvel, até o limite do seu crédito, e assim e só após a quitação deste, eventual saldo será primeiramente destinado aos demais credores da classe II, e após, restando ainda saldo renascente será rateado aos demais credores, que poderão requer nova AGC Assembleia Geral de Credores para apuração de valores e Rateio a cada credor**;**

b.3) Caso o fruto da alienação judicial do imóvel, não seja suficiente para quitar os demais credores da classe II, excluindo o Credor com a Garantia Real gravada sobre o respectivo imóvel, esses estão sujeitos ao recebimento dos seus créditos nos termos da cláusula 1.2.2.

- **1.2.2 - Da Proposta de Pagamento com o Insucesso da Venda do Imóvel -** Com a não realização da venda do imóvel após o prazo de 18 (dezoito) meses nos termos da cláusula 1.2.1, os credores terão o pagamento de seus créditos iniciados no prazo de 60(sessenta) dias, em 120 (cento e vinte parcelas) parcelas mensais e sucessivas, sobre o valor do crédito não haverá nenhum deságio, bem como será

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

acrescido de juros de 6% (seis por cento) ao ano e corrigido pela Taxa Referencial, desde a data do pedido da Recuperação Judicial.

- **1.3 – Credores Quirografários – Classe III**
  - Sobre o valor dos créditos, haverá deságio de 60% (sessenta por cento), sendo que após o deságio incidirão juros de 6% (seis por cento) ao ano, e correção monetária pela Taxa referencial – TR.
  - Início dos pagamentos do principal e atualização monetária, após carência de 18 (dezoito) meses, a contar do nonagésimo dia após da data da publicação no Diário Oficial da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.
  - Após a carência, os valores serão pagos em 60 (sessenta) parcelas.
  - Pagamentos em parcelas trimestrais e consecutivas.
- **1.4- Credores ME e EPP – Classe IV**
  - Sobre o valor dos créditos, haverá deságio de 40% (quarenta por cento), sendo que após o deságio incidirão juros de 6% (seis por cento) ao ano e correção monetária pela Taxa referencial – TR.
  - Início dos pagamentos do principal e atualização monetária, após carência de 18 (dezoito) meses, a contar do nonagésimo dia após da data da publicação no Diário Oficial da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.
  - Após a carência, os valores serão pagos em 42 (Quarenta e duas) parcelas.
  - Pagamentos em parcelas trimestrais e consecutivas.
- **1.5. Proposta de pagamento alternativa aos credores da classe II, III e IV**
  - **Os credores das classes II, III e IV presentes à Assembleia Geral de Credores poderão aderir à proposta de pagamento**

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

alternativa, no prazo de 15 dias da publicação da homologação do Plano de Recuperação Judicial aprovado em Assembleia Geral de Credores, ou assim exercer a opção na própria AGC, por escrito diretamente ao Administrador Judicial, nas seguintes condições:

a) Deságio: 20% (vinte por cento) sobre o crédito;

b) Carência: 1 ano (12 meses) a iniciar da publicação da decisão que homologar o plano de recuperação judicial;

c) Encargos: atualização monetária pela Taxa Referencial + juros de 6% (seis por cento) ao ano, a iniciar da distribuição da Recuperação Judicial, ou seja; 09 de maio de 2018; até o pagamento final de cada parcela;

d) Prazo de pagamento: 07 anos (84 meses), através de pagamento mensal em parcelas mensais e consecutivas;

e) Prazo total de Pagamento: 08 anos (96 meses), sendo: 1 ano (12 meses) de carência, a iniciar da publicação da decisão que homologar o plano de recuperação judicial. 7 anos (84 meses) em parcelas mensais e consecutivas.

f) Primeiro pagamento: no 13º mês, a iniciar da publicação da decisão que homologar o plano de recuperação judicial.

g) Periodicidade de pagamento: mensal.

- **Os Pagamentos são realizados e devidos independentemente da geração de caixa ou de qualquer outro fator contábil da empresa Recuperanda.**

72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

IV. PENDÊNCIAS

34. Para elaboração deste relatório ficaram pendentes os seguintes documentos:

- Relatório financeiro que suporte os valores em aberto da rubrica de Fornecedores.
- Relatório financeiro que suporte os valores em aberto da rubrica de Clientes.
- Relatório financeiro que suporte os valores de adiantamentos a clientes e fornecedores.
- Extrato bancário Caixa Econômica Federal e Aplicações Financeiras.
- Apuração de PIS e COFINS.
- Relatório de Bens Patrimoniais e Depreciação.
- Relatório de Fluxo de Caixa, de julho de 2020 a junho de 2021.
- Relatório segregando credores concursais e extra concursais.
- Relatório financeiro que suporte os valores de empréstimos.
    - Os documentos acima descriminados devem ser apresentados mensalmente, conforme termo de diligência.

V. CONCLUSÃO

35. Com base na análise da documentação disponibilizada, constata-se que a **YAH SHENG CHONG** vem operando normalmente, porém não apresentou linearidade no faturamento, de janeiro a junho de 2021, que se fez insuficiente para cobrir os custos e despesas da operação, refletido no resultado deficitário nesse período. Entretanto, observa-se crescimento nas vendas no primeiro semestre de 2021, em relação ao

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

mesmo período do exercício anterior, indicando similaridade com a estimativa de maior espaço no mercado brasileiro de óleos essenciais, conforme matéria publicada em 29 de junho de 2021, no site Agemt[2]:

> *"Durante a pandemia, diversos brasileiros começaram a buscar soluções naturais para o controle de ansiedade, estresse e episódios depressivos. Sendo assim, uma das alternativas que mais ganharam destaque foi a aromaterapia, um ramo da fitoterapia que utiliza óleos essenciais extraídos das plantas para auxiliar tratamentos físicos, emocionais e energéticos. "O setor está aumentando. Pequenos agricultores em áreas rurais estão destilando como fonte de renda e as indústrias estão fazendo grandes investimentos na área. Sem contar os cursos que são oferecidos. Em geral, as pessoas estão empreendendo mais no mercado de óleos essenciais e trocando informações sobre vivências e processos de aprendizados", afirma Cristiane.""*

VI. DO ENCERRAMENTO

36. Essa Administradora informa que toda a documentação verificada para a elaboração do presente relatório encontra-se a disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

[2] https://agemt.pucsp.br/noticias/mercado-de-oleos-essenciais-cresce-com-isolamento-social

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.

LASPRO
CONSULTORES

37. Sendo o que tinha para o momento, esta Administradora Judicial se coloca a inteira disposição de Vossa Excelência, dos nobres advogados da Recuperanda, dos credores, bem como do ilustre representante do Ministério Público para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 13 de setembro 2021.

LASPRO CONSULTORES LTDA.
Administradora Judicial
Oreste Nestor de Souza Laspro
OAB/SP nº 98.628

72-902.1 CT|AL/MM/JP

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2021 às 19:50 , sob o número WDDA21701207109
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código 92AA98E.